|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **省住房城乡建设厅关于公布全过程工程咨询试点企业和试点项目的通知** | |  | |  | |  | |
|  |
| |  | | --- | | 苏建科〔2018〕79号  各设区市建设局（委）：  根据《省政府关于促进建筑业改革发展的意见》（苏政发〔2017〕151号）《江苏省开展全过程工程咨询试点工作方案》和《江苏省住房城乡建设厅关于推荐全过程工程咨询试点企业和试点项目的通知》（苏建科〔2017〕556号），经企业自愿申报、各设区市建设局（委）推荐、我厅审核，现将我省全过程工程咨询试点企业和试点项目名单予以公布（具体名单详见附件），并就有关事项通知如下：  一、提高思想认识，强化责任担当。当前，我省城市建设正在从注重速度、规模提升向注重绿色发展、高质量发展转变。工程建设高质量是城市绿色发展、高质量发展的必然要求，也是建筑业转型升级的重要目标。工程咨询服务涵盖项目策划、工程设计、工程监理、造价咨询、招标代理、项目管理等诸多业务，在提升工程建设质量和品质等方面发挥着重要作用。全省工程咨询行业要切实提高认识，主动担当作为，大胆改革创新，为推动我省城市建设高品质作出应有贡献。  二、把握发展机遇，拓展服务领域。各试点企业要珍惜试点机遇，积极承揽全过程工程咨询业务，规范有序开展试点工作，不断积累经验，提高全过程工程咨询服务能力和水平。在试点阶段，试点企业在承揽全过程工程咨询业务时，原则上应承担项目策划、工程设计、工程监理、造价咨询、招标代理、项目管理等主要业务中的三项及以上业务。鼓励各试点企业通过兼并收购、资产重组等方式延长业务链。倡导开展以工程设计为龙头的全过程工程咨询业务。承揽全过程工程咨询业务的企业应将不在本企业资质业务范围内的业务分包给其它具有相应资质的企业。  三、积极探索实践，提高服务水平。各试点项目的建设单位及全过程工程咨询实施单位要按照《江苏省开展全过程工程咨询试点工作方案》要求，认真组织项目实施，做好控制，切实提高工程建设水平，努力建设功能优、风貌好、绿色低碳、造价合理的高品质试点工程。在试点过程中，试点单位要积极探索和实践，及时总结经验，提出有利于全过程工程咨询健康发展的意见和建议，我厅将适时通过调研、召开座谈会等形式，听取各地各有关单位意见。  四、突出动态考核，确保试点质量。我厅将对已公布的试点企业和试点项目进行动态考核，各试点企业应于今年11月底前向我厅报送试点工作开展情况，我厅将在梳理、汇总后向社会公布，并根据实际情况对试点企业、试点项目名单进行适时调整、重新公布。明年初，我厅将优选一批具有雄厚的专业力量、健全的全过程工程咨询服务管理体系、开展过全过程工程咨询服务并取得良好业绩的企业，命名为“江苏省全过程工程咨询示范企业”。到2020年底，全省培育100家左右示范企业。  五、鼓励普遍参与，加强协调指导。本次公布的全过程工程咨询试点企业名单，仅供各级建设主管部门、各相关建设单位参考，不作为市场准入依据。鼓励全省工程咨询服务类企业积极开展全过程工程咨询服务。各试点企业、试点项目所在地建设主管部门要加强跟踪指导和服务保障，及时协调解决试点过程中出现的问题，确保试点工作有力有序有效推进。各设区市建设主管部门要在每季度结束后10日内上报本辖区内全过程工程咨询试点工作进展情况。 | |

江苏省住房和城乡建设厅

2018年2月14日

（此件公开发布）

附件1**江苏省全过程工程咨询试点企业名单**

附件2**江苏省全过程工程咨询试点项目名单**

附件1

**江苏省全过程工程咨询试点企业名单**

（排名不分先后）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 单位名称 | 所在市 |
| 1 | 东南大学建筑设计研究院有限公司 | 南京 |
| 2 | 南京长江都市建筑设计股份有限公司 | 南京 |
| 3 | 江苏省建筑设计研究院有限公司 | 南京 |
| 4 | 南京市建筑设计研究院有限责任公司 | 南京 |
| 5 | 南京大学建筑规划设计研究院有限公司 | 南京 |
| 6 | 江苏龙腾工程设计股份有限公司 | 南京 |
| 7 | 江苏东方建筑设计有限公司 | 南京 |
| 8 | 南京金海设计工程有限公司 | 南京 |
| 9 | 南京城镇建筑设计咨询有限公司 | 南京 |
| 10 | 南京工业大学建筑设计研究院 | 南京 |
| 11 | 南京市市政设计研究院有限责任公司 | 南京 |
| 12 | 苏交科集团股份有限公司 | 南京 |
| 13 | 中设设计集团股份有限公司 | 南京 |
| 14 | 河海大学设计研究院有限公司 | 南京 |
| 15 | 中石化南京工程有限公司 | 南京 |
| 16 | 中冶华天南京工程技术有限公司 | 南京 |
| 17 | 中国能源建设集团江苏省电力设计院有限公司 | 南京 |
| 18 | 江苏省邮电规划设计院有限责任公司 | 南京 |
| 19 | 中煤科工集团南京设计研究院有限公司 | 南京 |
| 20 | 江苏省建筑材料研究设计院有限公司 | 南京 |
| 21 | 江苏省纺织工业设计研究院有限公司 | 南京 |
| 22 | 中核华纬工程设计研究有限公司 | 南京 |
| 23 | 中国江苏国际经济技术合作集团有限公司 | 南京 |
| 24 | 中国核工业华兴建设有限公司 | 南京 |
| 25 | 无锡市建筑设计研究院有限责任公司 | 无锡 |
| 26 | 无锡市政设计研究院有限公司 | 无锡 |
| 27 | 江苏中设集团股份有限公司 | 无锡 |
| 28 | 徐州市市政设计院有限公司 | 徐州 |
| 29 | 江苏筑森建筑设计股份有限公司 | 常州 |
| 30 | 常州市规划设计院 | 常州 |
| 31 | 江苏筑原建筑设计有限公司 | 常州 |
| 32 | 江苏华源建筑设计研究院股份有限公司 | 常州 |
| 33 | 常州市市政工程设计研究院有限公司 | 常州 |
| 34 | 中衡设计集团股份有限公司 | 苏州 |
| 35 | 启迪设计集团股份有限公司 | 苏州 |
| 36 | 苏州规划设计研究院股份有限公司 | 苏州 |
| 37 | 苏州市时代工程咨询设计管理有限公司 | 苏州 |
| 38 | 苏州越城建筑设计有限公司 | 苏州 |
| 39 | 悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司 | 苏州 |
| 40 | 苏州合展设计营造股份有限公司 | 苏州 |
| 41 | 苏州市交通设计研究院有限责任公司 | 苏州 |
| 42 | 苏州中材非金属矿工业设计研究院有限公司 | 苏州 |
| 43 | 中亿丰建设集团股份有限公司 | 苏州 |
| 44 | 南通市规划设计院有限公司 | 南通 |
| 45 | 南通市市政工程设计院有限责任公司 | 南通 |
| 46 | 中如建工集团有限公司 | 南通 |
| 47 | 连云港市建筑设计研究院有限责任公司 | 连云港 |
| 48 | 江苏华新城市规划市政设计研究院有限公司 | 连云港 |
| 49 | 中蓝连海设计研究院 | 连云港 |
| 50 | 江苏美城建筑规划设计院有限公司 | 淮安 |
| 51 | 盐城市建筑设计研究院有限公司 | 盐城 |
| 52 | 江苏铭城建筑设计院有限公司 | 盐城 |
| 53 | 扬州市建筑设计研究院有限公司 | 扬州 |
| 54 | 扬州市城市规划设计研究院有限责任公司 | 扬州 |
| 55 | 江苏省水利勘测设计研究院有限公司 | 扬州 |
| 56 | 江苏邗建集团有限公司 | 扬州 |
| 57 | 江苏扬建集团有限公司 | 扬州 |
| 58 | 江苏省江建集团有限公司 | 扬州 |
| 59 | 镇江市规划设计研究院 | 镇江 |
| 60 | 江苏中森建筑设计有限公司 | 镇江 |
| 61 | 江苏山水环境建设集团股份有限公司 | 镇江 |
| 62 | 江苏省方圆建筑设计研究有限公司 | 泰州 |
| 63 | 江苏政泰建筑设计有限公司 | 宿迁 |
| 64 | 江苏省宏源电力建设监理有限公司 | 南京 |
| 65 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 南京 |
| 66 | 中邮通建设咨询有限公司 | 南京 |
| 67 | 江苏兴力工程建设监理咨询有限公司 | 南京 |
| 68 | 江苏中源工程管理股份有限公司 | 南京 |
| 69 | 江苏全成建设顾问有限公司 | 南京 |
| 70 | 江苏省华厦工程项目管理有限公司 | 南京 |
| 71 | 江苏东南工程咨询有限公司 | 南京 |
| 72 | 南京第一建设事务所有限责任公司 | 南京 |
| 73 | 江苏雨田工程咨询集团有限公司 | 南京 |
| 74 | 南京工大建设监理咨询有限公司 | 南京 |
| 75 | 江苏建发建设项目咨询有限公司 | 南京 |
| 76 | 江苏华宁工程咨询监理有限公司 | 南京 |
| 77 | 南京苏宁建设监理有限公司 | 南京 |
| 78 | 江苏兆信工程项目管理有限公司 | 南京 |
| 79 | 江苏顺悦建设监理有限公司 | 南京 |
| 80 | 南京江城工程项目管理有限公司 | 南京 |
| 81 | 江苏钟山工程建设咨询有限公司 | 南京 |
| 82 | 南京天京建筑工程监理事务所 | 南京 |
| 83 | 南京普兰宁建设工程咨询有限公司 | 南京 |
| 84 | 南京德阳工程监理咨询有限公司 | 南京 |
| 85 | 江苏开源工程咨询监理有限公司 | 南京 |
| 86 | 南京南房建设监理咨询有限公司 | 南京 |
| 87 | 南京同正工程项目管理有限公司 | 南京 |
| 88 | 南京思圆房地产投资管理咨询有限公司 | 南京 |
| 89 | 南京堃正工程项目管理有限公司 | 南京 |
| 90 | 南京广顺建设项目咨询有限公司 | 南京 |
| 91 | 南京平川工程项目管理有限公司 | 南京 |
| 92 | 江苏三益建设监理有限公司 | 南京 |
| 93 | 南京旭光建设监理有限公司 | 南京 |
| 94 | 南京峪峰建设工程项目管理有限公司 | 南京 |
| 95 | 南京风景园林工程监理有限公司 | 南京 |
| 96 | 江苏苏伟项目管理有限公司 | 南京 |
| 97 | 建业恒安工程管理股份有限公司 | 无锡 |
| 98 | 江苏鸿成工程项目管理有限公司 | 无锡 |
| 99 | 江苏恒泰建设工程咨询有限公司 | 无锡 |
| 100 | 江苏建协工程咨询有限公司 | 无锡 |
| 101 | 江苏恒鸿建设咨询有限公司 | 无锡 |
| 102 | 江苏宏达建设咨询有限公司 | 无锡 |
| 103 | 徐州市建设工程监理有限公司 | 徐州 |
| 104 | 江苏博智工程咨询有限公司 | 徐州 |
| 105 | 新沂市工程建设监理有限公司 | 徐州 |
| 106 | 徐州中国矿业大学建筑设计咨询研究院有限公司 | 徐州 |
| 107 | 江苏苏科建设项目管理有限公司 | 常州 |
| 108 | 江苏阳湖建设项目管理有限公司 | 常州 |
| 109 | 江苏安厦工程项目管理有限公司 | 常州 |
| 110 | 江苏东方建设项目管理咨询有限公司 | 常州 |
| 111 | 江苏嘉越工程项目管理有限公司 | 常州 |
| 112 | 江苏广泰工程管理有限公司 | 常州 |
| 113 | 常州市新阳光工程咨询有限公司 | 常州 |
| 114 | 中衡设计集团工程咨询有限公司 | 苏州 |
| 115 | 江苏众信工程投资项目管理咨询有限公司 | 苏州 |
| 116 | 苏州城市建设项目管理有限公司 | 苏州 |
| 117 | 昆山市中建项目管理有限公司 | 苏州 |
| 118 | 苏州建设监理有限公司 | 苏州 |
| 119 | 江苏常诚建筑咨询监理有限责任公司 | 苏州 |
| 120 | 苏州市路达工程监理咨询有限公司 | 苏州 |
| 121 | 苏州和信建设咨询有限公司 | 苏州 |
| 122 | 苏州城投项目投资管理有限公司 | 苏州 |
| 123 | 江苏华通工程管理有限公司 | 苏州 |
| 124 | 苏州建筑工程监理有限公司 | 苏州 |
| 125 | 诚信金泰建设管理（苏州）有限公司 | 苏州 |
| 126 | 苏州卓越建设项目管理有限公司 | 苏州 |
| 127 | 苏州相城建设监理有限公司 | 苏州 |
| 128 | 昆山新意建设咨询有限公司 | 苏州 |
| 129 | 昆山建元项目管理有限公司 | 苏州 |
| 130 | 苏州工业园区智宏工程管理咨询有限公司 | 苏州 |
| 131 | 苏州建龙工程建设咨询有限公司 | 苏州 |
| 132 | 苏州现代建设监理有限公司 | 苏州 |
| 133 | 南通精诚建设集团有限公司 | 南通 |
| 134 | 南通中房工程建设监理有限公司 | 南通 |
| 135 | 南通城市建设项目管理有限公司 | 南通 |
| 136 | 南通市东大建设监理有限公司 | 南通 |
| 137 | 江苏方桂圆工程项目管理有限公司 | 南通 |
| 138 | 南通市建设监理有限责任公司 | 南通 |
| 139 | 江苏缔逸项目管理有限公司 | 南通 |
| 140 | 江苏省江豪工程项目管理有限公司 | 南通 |
| 141 | 江苏广和工程咨询有限公司 | 南通 |
| 142 | 连云港科谊工程建设咨询有限公司 | 连云港 |
| 143 | 连云港市科力建设监理有限公司 | 连云港 |
| 144 | 连云港市建设监理有限公司 | 连云港 |
| 145 | 连云港德晖工程项目管理咨询有限公司 | 连云港 |
| 146 | 江苏江淮工程建设管理有限公司 | 淮安 |
| 147 | 江苏地元项目管理有限公司 | 淮安 |
| 148 | 江苏兴盛工程咨询监理有限公司 | 淮安 |
| 149 | 江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司 | 盐城 |
| 150 | 江苏创盛项目管理有限公司 | 盐城 |
| 151 | 江苏伟业项目管理有限公司 | 盐城 |
| 152 | 江苏大洲工程项目管理有限公司 | 盐城 |
| 153 | 盐城市建业工程咨询有限公司 | 盐城 |
| 154 | 江苏鑫缘项目管理有限公司 | 盐城 |
| 155 | 盐城市工程建设监理中心有限公司 | 盐城 |
| 156 | 扬州市建苑工程监理有限责任公司 | 扬州 |
| 157 | 江苏苏维工程管理有限公司 | 扬州 |
| 158 | 江苏中建业工程项目管理咨询有限公司 | 扬州 |
| 159 | 江苏高智项目管理有限公司 | 镇江 |
| 160 | 镇江建科工程管理有限公司 | 镇江 |
| 161 | 丹阳市建设监理中心有限公司 | 镇江 |
| 162 | 镇江市兴华工程建设监理有限责任公司 | 镇江 |
| 163 | 镇江市华普建设监理有限责任公司 | 镇江 |
| 164 | 江苏国兴建设项目管理有限公司 | 泰州 |
| 165 | 江苏誉达工程项目管理有限公司 | 泰州 |
| 166 | 泰州开源工程设计咨询监理有限公司 | 泰州 |
| 167 | 江苏马洲项目管理有限公司 | 泰州 |
| 168 | 江苏信德工程管理咨询有限公司 | 宿迁 |
| 169 | 江苏省设备成套有限公司 | 南京 |
| 170 | 江苏省国际招标公司 | 南京 |
| 171  172  173  174  175  176  177  178  179  180  181  182 | 南京银佳建设监理有限公司 | 南京 |
| 172  173  174  175  176  177  178  179  180  181  182 | 南京城建项目建设管理有限公司 | 南京 |
| 173 | 江苏海外集团国际工程咨询有限公司 | 南京 |
| 174 | 江苏省建信招标投标有限公司 | 南京 |
| 175 | 南京建宁工程造价咨询有限公司 | 南京 |
| 176 | 南京天得建设工程咨询有限公司 | 南京 |
| 177 | 江苏建诚工程咨询有限公司 | 南京 |
| 178 | 南京永泰工程咨询有限公司 | 南京 |
| 179 | 江苏建瑞工程咨询有限公司 | 南京 |
| 180 | 江苏骏通建设项目管理咨询有限公司 | 南京 |
| 181 | 江苏大成工程咨询有限公司 | 南京 |
| 182 | 南京金鼎工程造价评估咨询有限责任公司 | 南京 |
| 183 | 江苏方升投资管理咨询有限公司 | 常州 |
| 184 | 苏州鸿鑫工程咨询有限公司 | 苏州 |
| 185 | 扬州筑苑工程招标咨询有限公司 | 扬州 |
| 186 | 捷宏润安工程顾问有限公司 | 南京 |
| 187 | 江苏正中国际工程咨询有限公司 | 南京 |
| 188 | 江苏兴光项目管理有限公司 | 南京 |
| 189 | 江苏天宏华信工程投资管理咨询有限公司 | 南京 |
| 190 | 江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司 | 南京 |
| 191 | 江苏交通工程投资咨询有限公司 | 南京 |
| 192 | 江苏建威建设管理有限公司 | 南京 |
| 193 | 众华嘉诚建设项目管理有限公司 | 南京 |
| 194 | 江苏富华工程造价咨询有限公司 | 南京 |
| 195 | 江苏天业工程咨询房地产估价有限责任公司 | 南京 |
| 196 | 江苏希地环球建设项目管理有限公司 | 南京 |
| 197 | 江苏经天纬地建设项目管理有限公司 | 南京 |
| 198 | 江苏金永诚建设投资管理咨询有限公司 | 南京 |
| 199 | 江苏信永中和工程管理咨询有限公司 | 南京 |
| 200 | 江苏天衡工程咨询管理有限公司 | 南京 |
| 201 | 江苏益诚建设工程咨询有限公司 | 南京 |
| 202 | 南京建淳造价师事务所有限公司 | 南京 |
| 203 | 江苏全成工程造价咨询有限公司 | 南京 |
| 204 | 江苏苏辰建设投资顾问有限公司 | 南京 |
| 205 | 江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司 | 南京 |
| 206 | 江苏普信工程项目管理有限公司 | 无锡 |
| 207 | 无锡市建汇建设工程咨询事务所有限公司 | 无锡 |
| 208 | 江苏翔顺工程管理咨询有限公司 | 无锡 |
| 209 | 江苏宏翔工程造价咨询有限公司 | 无锡 |
| 210 | 江苏金诺建设咨询管理有限公司 | 无锡 |
| 211 | 江苏中瑞建设项目管理有限公司 | 徐州 |
| 212 | 江苏中和信工程咨询有限公司 | 常州 |
| 213 | 常州信达房地产评估造价咨询有限公司 | 常州 |
| 214 | 江苏信达建设工程咨询有限公司 | 常州 |
| 215 | 常州国联佳信造价师事务所有限公司 | 常州 |
| 216 | 中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司 | 苏州 |
| 217 | 江苏仁合中惠工程咨询有限公司 | 苏州 |
| 218 | 苏州工业园区华建工程咨询服务有限公司 | 苏州 |
| 219 | 江苏建达工程项目管理有限公司 | 南通 |
| 220 | 江苏新时代工程项目管理有限公司 | 连云港 |
| 221 | 江苏万达工程造价事务所有限公司 | 连云港 |
| 222 | 江苏省建友工程项目管理咨询有限公司 | 淮安 |
| 223 | 江苏建友兴业工程项目管理有限公司 | 盐城 |
| 224 | 江苏华瑞苏盛建设咨询房地产评估有限公司 | 扬州 |
| 225 | 江苏苏中兴工程造价咨询有限公司 | 扬州 |
| 226 | 江苏中鑫项目管理有限公司 | 扬州 |
| 227 | 江苏时代投资咨询有限公司 | 扬州 |
| 228 | 江苏立信建设工程造价咨询有限公司 | 镇江 |
| 229 | 江苏润泰工程项目管理咨询有限公司 | 泰州 |
| 230 | 江苏经纬工程投资造价咨询事务所有限公司 | 泰州 |
| 231 | 江苏四维工程咨询管理有限公司 | 宿迁 |

附件2

**江苏省全过程工程咨询试点项目名单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目所在市 |
| 1 | 湖熟街道环境整治 | 南京 |
| 2 | 麒麟中学改造项目 | 南京 |
| 3 | 雨花台区凤台南路改造出新及环境综合整治工程 | 南京 |
| 4 | 雨花东路道路综合整治工程 | 南京 |
| 5 | 中花岗消防站 | 南京 |
| 6 | 威克曼激光科技产业园 | 南京 |
| 7 | 南京市浦口区金穗路建设PPP项目 | 南京 |
| 8 | 浦口区七坝港疏港路、春藤路建设项目 | 南京 |
| 9 | 消防通道，地下管网工程 | 南京 |
| 10 | 中铁新型高速重载道岔研发中心 | 南京 |
| 11 | 城东废弃物综合处置中心建设工程 | 南京 |
| 12 | 220千伏绮北输变电 | 无锡 |
| 13 | 常半微电子及周边地块配套工程 | 常州 |
| 14 | 生产车间二 | 常州 |
| 15 | 昆山市人帆鞋业有限公司户外鞋制造项目 | 苏州 |
| 16 | 苏州金唯智基因组研究及基因技术应用办公实验楼项目 | 苏州 |
| 17 | 苏州市城乡建设档案馆（含方志馆） | 苏州 |
| 18 | 科教研发用房 | 苏州 |
| 19 | 聚合数据大厦 | 苏州 |
| 20 | 吴江映山街以东、规划路以南地块商服、住宅用房项目（WJ-J-2014-038地块项目） | 苏州 |
| 21 | M16226地块六房屋建筑及配套工程 | 南通 |
| 22 | 连云港国际商城改扩建项目一期A段续建工程 | 连云港 |
| 23 | 连云港柘汪鸿福家园住宅小区 | 连云港 |
| 24 | 南城凤凰小镇建设项目 | 连云港 |
| 25 | 亿丰时代广场13#-18#楼及人防二期工程 | 淮安 |
| 26 | 城南新区幼儿园 | 盐城 |
| 27 | 新建先锋实验学校 | 盐城 |
| 28 | 扬州戏曲园（艺校改扩建）项目 | 扬州 |
| 29 | 铜山小区片区开发建设项目 | 扬州 |
| 30 | 邗江区公道中学四星高中改造工程 | 扬州 |
| 31 | 镇江建科综合楼 | 镇江 |
| 32 | 泰兴市市民文化活动中心 | 泰州 |
| 33 | 新建厂房项目 | 泰州 |
| 34 | 泗阳双语实验学校校园提升改造项目一期 | 宿迁 |
| 35 | 金碧蓝湾二期（3、6、7、19—43楼） | 宿迁 |

江苏省住房和城乡建设厅办公室 2018年2月14日印发